

Referat fra generalforsamling i Grundejerselskabet Lykkens Prøve

Lørdag, 25. februar 2025

1. Valg af dirigent

Susanne Møller valgt

2. Valg af stemmetællere og godkendelse af fuldmagter

Stemmetællere:

Sandie, Birmavej 44

Kirza, Hedegaardsvej 19B

Referent:

Malene, Hedegaardsvej 21B

3. Formandens beretning

Ingen bemærkninger

4. Fremlæggelse af regnskab for 2024

Godkendt

5. Indkomne forslag fra bestyrelse og medlemmer

- a. Formanden foreslår at flytte DKK 100 fra den årlige kontingentindbetaling til vejfonden. Derved kommer kontingentet i fremtiden til at lyde på DKK 300,- og vejbidrag på DKK 1.750,-
Samlet stadig DKK 2.050,-
Vedtaget uden bemærkninger
- b. Kassereren foreslår at hæve bestyrelseshonoraret fra DKK 500,- til DKK 1.000,- for bestyrelsesmedlemmer og fra DKK 1.000,- til DKK 1.500,- for formand og kasserer.
Vedtaget uden bemærkninger

6. Forslag til budget 2025

- a. Fastsættelse af kontingent
- b. Fastsættelse af vejbidrag

Budget vedtaget. Aftalt, at Torben står for at ordne græs og hæk løbende, så længelse der er en fælles indsats omkring hækklipning ved Skt Hans og han varsles, når der er behov. Walter og Lasse vil gerne hjælpe. Bestyrelsen kigger i den forbindelse på en opgradering af græsslåmaskine.

7. Valg

- a. Valg af kasserer - Jun ønsker genvalg

Vedtaget

- a. Valg af to bestyrelsesmedlemmer – Lasse ønsker ikke genvalg. Bruce fraflytter foreningen.

*Mads Birkenfeldt, Borneovej 17
Nicolai Hvorup, Javavej 10A*

- b. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant

*Walter, Hedegaardsvej 23B og Sandy, Birmavej 44 har meldt sig
Mikkel, Borneovej 9 har meldt sig som revisorsuppleant.*

- c. Valg af op til to suppleanter

*Torben, Borneovej 16
Mikkel, Borneovej 9*

8. Eventuelt

- a. Fra bestyrelsen: Eventuel investering af vejfond.

Bestyrelsen fremlagde forslag til drøftelse om at investere midler i vejfond for at kunne finansiere vejrenovering hurtigere end det ville være tilfældet med ren opsparing. Det blev besluttet, at bestyrelsen arbejder på oplæg til næste år med forskellige modeller.'

Et mindretal på omkring 30% var skeptiske over for ideen, men ingen afviser ideen under alle omstændigheder. Ift investeringen blev drøftet muligheder for at aftale en højere rente med banken mod at låse midler i en årrække, juridisk ansvar ved tab, muligheder for hegne risiko ind i en aftale i foreningen, kun investere dele af midlerne, og undgå investeringer i våben eller lignende. Ift tilgang til renovering af vejen blev spurgt ind til reparationer undervejs frem for fuld renovering og indhente flere tilbud.

- b. Fra Lise Lotte Larsen/ Facebook gruppen "Nabolaget :)": Fremtidig involvering i nytårsarrangement i nabogrundejerforeninger.

*Fremlagt mulighed for at indgå i fælles nytårsfyrværkeri på fællesarealet ved Greisvej.
Umiddelbar opbakning.*

For mand

B Vilhelm

Dirigent:

Susanne Stølle