

Beretning fra bestyrelsen 2023

Kære medlemmer,

velkommen til generalforsamling. Det er knap et år siden vi var til generalforsamling sidst, hvor Sandie og jeg blev valgt til bestyrelsen og derved kunne supplere Torben, Tina og Casper.

Det har været et forholdsvis roligt år i foreningen. Et par lastbiler på foreningens fortove, med ødelagte fliser til følge, har vidst været det værste. Her skal der lyde en tak til foreningens medlemmer for at gøre os opmærksomme herpå. Torben og Tina har været gode til at tage fat i div. bygherrer på Borneovej, som har lovet at skaderne bliver udbedret på deres regning.

I februar blev en velbesøgt fastelavnsfest afholdt, med godt og vel 50 tilmeldte. Et arrangement på boldbanen i februar kan godt være en kold fornøjelse, men tøndeslagning og lun kakao hjælper med til, at vi kan holde varmen.

Bestyrelsen havde i april en stafet afsted til den ordinære generalforsamling i Sundbyernes Grundejerfællesskab. Her blev vi orienteret om kommunens planlagte udrulning af parkeringszoner, en ny advokataftale om juridisk bistand for medlemsforeninger og enkeltpersoner i grundejerforeningerne samt ikke mindst om SGF's aftale med NCC omkring udførelse af vejvedligeholdelse og -reoveringsarbejder for medlemsforeningerne. Især det sidste punkt har senere vist sig at være givtigt for det vejprojekt vi står overfor på Javavej.

I maj fik vi heldigvis overtalt Lise Lotte til at genoptage havevandringen. Tusind tak for det! Et lille hyggeligt arrangement, som kan være med til at nedbryde lidt fordomme om hvordan der ser ud og hvad der mon sker på den anden side af hækken. På trods af et skybrud undervejs, nåede vi næsten hele vejen rundt blandt de deltagende. Der skal lyde en tak til Lise Lotte for at tage arrangementet op igen - og for kage og saftvand, samt til Torben for afslutningsvis at lade os smage lidt på hjemmebryggen. Vi håber at arrangementet vil blive gentaget og at endnu flere vil være med til at vise deres have frem.

Henover sommeren gentog vi succesen og fik opstillet en container til haveaffald. Det var som altid meget populært, og den blev hurtigt fyldt op. Vi kan se, at dette er en ordning foreningens medlemmer har taget til sig og vi vil derfor fortsætte i fremtiden. Hvis der skal nævnes en lille personlig anekdote omkring haveaffaldscontaineren, så vil jeg gerne bede Anders fra Javavej 8A om at holde sine bier hjemme hos sig selv, næste gang vi vælger at klippe hæk samtidig. En lille hilsen på hagen blev det til.

Sommerfesten løb af stablen i den første weekend af september. Selvom både vejrudsigten og skyerne så lidt truende ud, så forblev det tørvejr. Arrangementet bød på både hoppeborg, popcorn, slushice, softice og hotdogs. Det blev en god fest med god tilslutning og det var dejligt at se grundejerforeningens medlemmer med godt humør, hos både børn og voksne.

Henover efteråret og vinteren er det lykkedes, i særdeleshed Sandie, at få taget hul på vejrenoveringsprojektet på Javavej. Efter at have læst lidt op på tidligere bestyrelsesberetninger, så kan jeg læse, at det har været et projekt der har været overvejet i længere tid. Her citeres eksempelvis Torbens beretning fra bestyrelsen i 2020:

"Endelig skal vi kigge på Javavej. Der er efterhånden betydelige huller i vejbelægningen. En decideret nyasfaltering kan ikke komme på tale, det er vores økonomi ikke til, men et par spande "kold-asfalt" vil nok kunne udskyde den helt store udskrivning nogle år endnu".

Det var også med en vis ængstelse, at vi gik i gang med at indhente tilbud. Vi havde en fornemmelse af at det ville blive dyrt, men viste ikke hvor dyrt. Projekt "Renovering af kantsten og fortov på Birmavej" fra 2017 har nok ligget i baghovedet – den post løb op i hele 430.000 tilbage i 2017 og drænedede vejvedligeholdelseskassen, hvilket efterfølgende har medført flere nødvendige stigninger i vejbidraget.

Bestyrelsen nåede vores opsatte mål og kan i dag fremlægge budgetoverslag for tre scenarier af vejrenoveringsprojektet, hvilket vi håber foreningen vil tage vel imod, så vi i fremtiden kan lade Torben slippe for at lappe Javavej med "kold asfalt".

I det kommende foreningsår håber vi på, med foreningens velsignelse, at kunne igangsætte vejrenoveringsprojektet samt afholde et tilsvarende antal sociale arrangementer, som i det forgangne år. Men det kræver at nye kræfter træder til i bestyrelsen og er klar til at bidrage. Bestyrelsen ser stadig gerne, at vi løbende får en god udskiftning i bestyrelsen, så fremdrift, dynamik og ideskabelse bliver ved, til gavn for alle. At være en del af den nuværende bestyrelse har været en fornøjelse. Der er blevet arbejdet seriøst i en hyggelig og god atmosfære.

Afslutningsvis skal der lyde en stor tak til Kristnastova for igen i år at lægge hus til vores generalforsamling. Det er altså en fornøjelse at kunne gøre brug af disse flotte lokaler i vores egen grundejerforening.

Rigtig god generalforsamling.