

Grundejerforeningen *Lykkens Prøve*

Nyhedsbrev, juni 2016

Indhold:

- *Så blev det sommer...*
 - *Hedegaardsvej*
 - *Parkering på fortov*
- *Container til haveaffald*
 - *Vejbump*
 - *Boldbane*
- *Formanden takker af...*
 - *God sommer*
- *Foreningens effekter til udlån*
- *Navne, adresser og tlf.nr.*
- *Brev fra kommunen*

Så blev det sommer

Og sikke en sommerlig maj måned, vi har haft, og det varme vejr fortsætter her ind i juni måned.

Alt trives i haven, det vælter op af jorden især mælkebøtter og skvalderkål.

Og ude mellem fliserne på fortovet og langs kantstenen - uha.

Det kan nok være, jeg har måttet få gang i ukrudtsbrænderen. Det har hjulpet, men jeg må nok snart ud igen en tur. Sådant ukrudtsbrænder er altså ret smart.

Ja, ja, jeg ved det godt; jeg kan for mit indre øre høre kritiske røster om CO² – udslip osv.

Men i og med at min maskinpark til haven udelukkende består af ikke forurenende (og kun lidt støjende) el-drevne redskaber, synes jeg godt, jeg af hensyn til mine knæ og ryg kan tillade mig at brænde lidt gas af, så mit fortov fremstår pænt og velholdt overfor mine omgivelser.

Jeg kan anbefale, at andre følger mit eksempel. Husk blot at du kun skal ”blanchere” ukrudtsbladene og ikke brænde planten helt væk.

Hvorfor nu det?

Jo, ved at blanchere de grønne plantedele slår man så at sige cellevæggene i stykker, og der sker en så uforholdsmæssig stor fordampning fra planten at rodnettet ikke kan følge med.

Planten visner simpelthen, smart ikke?

Vælger man derimod at brænde planten helt væk, svarer det til at man blot skar planten væk med en kniv, og i løbet af få dage vil planten atter skyde fra roden og arbejdet har nærmest været forgæves. Man har brugt mere tid og især mere gas til ingen verdens nytte.

Nå, men når så ukrudtet er visnet ned, er det vigtigt, at komme ud med kost og skovl og få fjernet døde plantedele, visne blade, sand, jord og cigaretskodder! Den slags skidt og møg, der har en tendens til at samle sig her ved kantstenen, vil ved kraftige regnskyl blive skyllet ned i kloakken, og efterfølgende medvirke til tilstopning ved skybrud.

Alle, der har prøvet at have oversvømmelse i kælderen, og det drejer sig om ganske mange af foreningens medlemmer, ved hvor rædselsfuldt det er.

Lad mig her atter engang slå til tromme for, at man etablerer regnvandsfaskine, og scorer ca. 15.000,- skattefrit og hermed er med til at mindske risikoen for oversvømmelse i forbindelse med skybrud. Er du interesseret i at høre mere herom, er du mere end velkommen til at kontakte mig (Torben) for råd og vejledning.

Jeg må øvrigt med stor tilfredshed konstatere at de grelleste tilfælde af misligholdte fortove i området findes hos grundejere, der ikke er medlemmer af vores forening.

Den opvakte læser af nyhedsbrevene vil bemærke at jeg har det med at gentage mig selv, hvorfor mon?

Hedegaardsvej

Som bekendt har Maja og Henrik, som de udfarende kræfter, længe arbejdet på at få kommunen til at overtage Hedegaardsvej som offentlig vej.

Nu er vi endelig i mål!!! Som det fremgår af brevet fra kommunen, der er vedhæftet sidst i dette nyhedsbrev, har man taget resultatet af trafiktællingen til efterretning og besluttet at overtage Hedegaardsvej som offentlig vej. Det fremgår tydeligt, at det ikke vil få økonomiske konsekvenser for kommunen mht. kompensationer til de berørta grundejere. Dette havde vi nok heller ikke lige haft i tankerne. Hvad, der er mere interessant er, om det vil få økonomiske konsekvenser for os. Maja fik et mundtlig tilsagn over telefonen fra en sagsbehandler i kommunen på at det ikke ville! - Meeeen, indtil vi har noget på skrift, kan vi kun holde vejret og krydse fingre.

Parkering på fortovet

(en gang til for Prins Knud)

For et par år siden måtte vi betale en regning på omkring 40.000,- for udbedring af asfalskader på Borneovej, øv, øv, øv, pokkers ærgerlige penge at skulle betale.

Skaderne her var påført af et stort, tungt og desværre ukendt køretøj.

Almindelige personbiler trykker naturligvis ikke nær så tungt, men vi oplever, at der fra tid til anden, parkeres med hjulene oppe på fortovet. Det er nok mest vore gæster, der gør dette, og i den bedste mening. Man vil ikke spærre for trafikken.

En smuk tanke, men ikke særlig hensigtsmæssig.

Asfalteringen mellem kantsten og fortovsfliser er ret tynd og kan i længden ikke holde til belastningen af gentagen parkering af biler, den smuldrer og er dyr at reparere, og hvem er der andre til at betale herfor end OS? Derudover tvinges områdets dagpleje – og tvillingemødre og – fædre ud på vejbanen med deres barnevogne, og det er jo ikke så godt.

Så, skulle vi ikke fortsat prøve på en pæn måde at opfordre vore gæster til fremover ikke at parkere på fortovet? Det gør jo ikke noget, at hastigheden for gennemkørende trafik tvinges ned, så længe vejene er passable. Husk at parkere forskudt i forhold til din genbo. Hvis dette ikke er muligt, kan du jo roligt parkere i forlængelse af din genbos bil, altså ved din genbos kantsten, dette er ikke ulovligt, men sikrer fri passage for andre trafikanter ikke mindst udrykningskøretøjer eks. hjerteambulancer mv.

– Og så var der jo forresten også lige det, at det i Københavns kommune i øvrigt er forbudt at parkere på fortovene; men det er jo en helt anden sag.

Container til haveaffald

Vi har har vi hos kommunen bestilt en container til haveaffald og ***kun haveaffald!***

Dvs:

- Planter og plantedele, herunder nedfaldsfrugt og grene m.m. fra træbeskæring, som stammer fra vedligeholdelse af haven.

Og ikke:

- Større grene og stammer med en diameter over 10 cm samt stød (læs: rødder) medtages ikke i ordningen, men indsamles som en del af storskraldsordningen.

Og slet ikke:

- Jord, grus,sten

Og overhovedet slet ikke:

- Bygge - og husholdningsaffald. Ej heller hunde-høm-høm-poser.
-

Ordningen er ikke længere gratis, vi betaler ca. 1500,- men såfremt ovenstående ikke overholdes, står vi alligevel med et alvorligt problem.

Containerens indhold skal håndsorteres, og regningen herfor samt en eventuel bøde skal udredes af grundejerforeningen, og det er ikke småpenge vi taler om.

Hvis du er i tvivl, er du velkommen til at ringe på hos mig, Torben, på Borneovej 16.

Containeren opstilles på Javavej **torsdag d. 16. juni** og hentes følgende mandag.

Og husk nu lige: Hækken skal klippes ind ud mod fortov således, at der er 40 cm. fra kanten af fortovsflisen og ind til hæk. (ups,- jeg må vist lige selv ud med tommestokken på Borneovej).

Det siger kommunen og det er der naturligvis fornuft i.

Vi må jo desværre konstatere, at fortovene visse steder er dårligt passable for barnevogne, og det er jo ikke så godt, vel?

Hvis man af forskellige årsager ikke føler, at man magter opgaven, vil vi i bestyrelsen gerne være behjælpelige med at finde en god og billig havemand, der kan påtage sig arbejdet.

Vejbump

Arbejdet med at få tilladelse til at etablere trafikdæmpning i form af vejbumpe på Javavej og Borneovej er gået fortsat trægt. Det har været op ad bakke for Pernille, der her har skullet kæmpe med div. instanser. Vi ser, der er kommet nye medlemmer til med småbørn. Her vil det være rart med noget frisk input. Jeg kan kun opfordre til at man tager del i debatten om vejbumpe for og imod, især hvis man sidder inde med viden og / eller erfaringer herom. Tag gerne fat i mig (Torben), hvis du har noget på hjerte om dette eller hint.

Boldbane

Så fik boldbanen et ansigtsløft. Sven hyrede en anlægsgartner til at udføre arbejdet, så nu skulle græsset være klart til bold, picnic og andre friluftaktiviteter. Niels i nr.2 tager sig af det praktiske mht. plæneklipping og renholdelse af området. Er der ønsker eller kommentarer til boldbanen, er man velkommen til at tage kontakt til mig (stadig Torben).

Formanden takker af...

Det er med oprigtig beklagelse, at jeg her må meddele, at vores formand Maja engang i efteråret må stoppe som formand for Grf - Lykkens Prøve.

Det er på ingen måde fordi, Maja er kørt sur i arbejdet, men simpelthen fordi Maja og hendes mand, Simon og deres døtre har fundet et mere rummeligt hus, der desværre ligger udenfor foreningen.

Jeg taler på resten af bestyrelsens vegne, når jeg takker for den tid, vi har haft sammen.

Vore bestyrelsesmøder er altid forløbet i en god og konstruktiv atmosfære.

Maja har en god evne til at bevare overblikket, samt give ansvarsområder til os andre, således, at hun ikke selv drukner i opgaver.

På denne måde bliver bestyrelsesarbejdet nemt og overkommeligt for alle.

Når Maja flytter vil jeg konstitueres som formand og som sådan fungere frem til næste generalforsamling.

Jeg besidder desværre ikke Majas evner og er altså ikke noget formandsemne, - jeg er simpelthen for stort et rodehoved. Dertil kommer, at med Majas afgang ligger gennemsnitsalderen blandt resten af bestyrelsen et pænt stykke over de 60!

Jeg tilhører selv juniorafdelingen og bliver netop 60 til februar.

Derfor ville det være sundt med yngre impulser i bestyrelsen; at være med til at fortsætte hvor Maja slipper og så at sige føre vores forening helt ind i det 21. århundrede.

Hvad vil vi for fremtiden? Hvad har vi af visioner? Skal vi kommunikere på e-mail?

Hvad med en hjemmeside, blog eller facebookgruppe?

Kunne man forestille sig et forum, hvor man kollektivt kunne bestille, hvad man måtte skulle bruge af sand og grus, fliser, muld, rullegræs osv.? Sociale tiltag - fester for børn og voksne?

Kom ud af busken, send mig en mail, ring til mig, eller grib fat i mig hvis du ser mig.

Jeg er tonedøv overfor brok men lydhør for konstruktiv kritik.

Ligeledes kunne du, hvis du har noget særligt på hjerte, som kunne have interesse for andre medlemme,r evt. få spalteplads her i nyhedsbrevet.

Og endelig: Mød op på generalforsamlingen og få indflydelse på fremtiden for denne lille vidunderlige plet på Amager, som vores lille forening optager.

Endnu en gang på alle medlemmers vegne en stor og hjertelig tak til Maja for dit varme engagement samt det enestående samarbejde vi har haft i bestyrelsen.

Du, Simon og jeres piger ønskes al mulig lykke i det næste kapitel af jeres liv.

God sommer

Så nåede vi til vejs ende med en forhåbentlig lang og varm sommer foran os.

Og hvad var det så lige jeg skulle huske?

Nåh, jo – jeg skal huske at det måske ikke er smart at starte motorplæneklipperen, når naboen er ved at lægge bøffer på grillen eller havefræseren, når han eller hun har dækket op til teselskab på den anden side af hækken.

Ligeledes skal jeg huske, at jeg, hvis jeg vil høre høj musik I haven må må det ske med høretelefoner på, ellers må jeg gå indendøre og nyde min musik for lukkede vinduer. Jeg kan ikke forvente at mine omgivelser deler min musiksmag.

Med disse ord vil jeg på vegne af bestyrelsen ønske alle i Lykkens Prøve en lang og skøn sommer med masser af hyggestunder i jeres haver.

Torben

Foreningens effekter til udlån

Grundejerforeningen råder over en række effekter / redskaber, som medlemmer frit kan låne.

Det drejer sig om flg.:

- 2-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 3,8 m.
- 3-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 4,2 m.
- 2-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 6,8 m

- Havetromle i støbt beton vægt ca. 125 kg.

- Kloakrenser eller, som den vel rettelig bør betegnes, en *brøndrenser* med en skåldiameter på 13 cm. En rigtig god ting i tider med tiltagende skybrud og følgende risiko for oversvømmelser.

- Arbejdsplatform, højde: 90 cm. Rigtig god i forb. m. hækklipning, maleropgaver osv.

Alle effekter opbevares og udlånes hos Torben, Borneovej 16.

Ring lige først på: tlf. 22 80 25 80

Navne, adresser og tlf.nr.

Maja Hørsving, formand
Hedegaardsvej 19 a
tlf. 25 30 24 25
alt. Tlf. 27 79 09 80
majahorsving@hotmail.com

Torben Demstrup, næstformand
Borneovej 16,
tlf. 22 80 25 80
tdemstrup@mail.dk

Hans Jeppesen, kasserer
Hedegaardsvej 21B,
tlf. 32 59 59 38
mob. 24 98 90 00
hans.jeppesen@mail.tele.dk

Sven Løntoft
Hedegaardsvej 7A,
tlf. 50 41 39 08
annetteogsven@yahoo.dk

Pernille Hesselholt
Borneovej 21
tlf. 23 81 00 09
pernillehesselholt@gmail.com

Henrik Jacobsen, suppleant
Bachersvej 179
tlf. 52 39 62 99
henrik@helice.dk