

Grundejerforeningen *Lykkens Prøve*

Nyhedsbrev, juni 2014

Indhold:

- *Kom maj du søde milde...*
- *Parkering på fortov >< fremkommelighed*
 - *Container til haveaffald*
 - *Loppemarked*
 - *e-mailadresser ønskes*
 - *God sommer*
- *Foreningens effekter til udlån*
 - *Navne, adresser og tlf.nr.*

Kom maj du søde milde...

Så blev det forår. Og sikke en sommerlig maj måned.

Alt trives i haven, det vælter op af jorden især mælkebøtter og skvalderkål. Og ude mellem fliserne på fortovet og langs kantstenen - uha. Det kan nok være, jeg har måttet få gang i ukrudtsbrænderen. Det har hjulpet, men jeg må nok snart ud igen en tur. Sådant ukrudtsbrænder er altså ret smart.

Ja, ja, jeg ved det godt; jeg kan godt for mit indre øre høre kritiske røster om CO²-udslip osv.

Men i og med, at min maskinpark til haven udelukkende består af ikke forurenende (og kun lidt støjende) el-drevne redskaber, synes jeg godt, jeg af hensyn til mine knæ og ryg kan tillade mig at brænde lidt gas af, så mit fortov fremstår pænt og velholdt overfor mine omgivelser.

Jeg kan anbefale, at andre følger mit eksempel. Husk blot at du kun skal "blanchere" ukrudts-bladene og ikke brænde planten helt væk.

Hvorfor nu det? Jo, ved at blanchere de grønne plantedele slår man så at sige cellevæggene i stykker, og der sker en så uforholdsmæssig stor fordampning fra planten at rodnettet ikke kan følge med. Planten visner simpelthen, smart ikke?

Vælger man derimod at brænde planten helt væk, svarer det til, at man blot skærer planten væk med en kniv, og i løbet af få dage vil planten atter skyde fra roden og arbejdet har nærmest været forgæves. Man har brugt mere tid og især mere gas til ingen verdens nytte.

Nå, men når så ukrudtet er visnet ned, er det vigtigt, at komme ud med kost og skovl og få fjernet døde plantedele, visne blade, sand, jord og cigaretskodder!

Den slags skidt og mæg, der har en tendens til at samle sig her ved kantstenen, vil ved kraftige regnskyl blive skyllet ned i kloakken, og efterfølgende medvirke til tilstopning ved skybrud. Alle, der har prøvet at have oversvømmelse i kælderen, og det drejer sig om ganske mange af foreningens medlemmer, ved hvor rædselsfuldt det er. Lad mig her atter engang slå til tromme for, at man etablerer regnvandsfaskine, og scorer ca. 15.000,- skattefrit og hermed er med til at mindske risikoen for oversvømmelse i forbindelse med skybrud. Er du interesseret i at høre mere herom, er du mere end velkommen til at kontakte mig (Torben) for råd og vejledning.

Jeg må øvrigt med stor tilfredshed konstatere at de grelleste tilfælde af misligholdte fortove i området findes hos grundejere, der ikke er medlemmer af vores forening.

Parkering på fortovet >< fremkommelighed

Vi har fornylig betalt en regning på omkring 40.000,- for udbedring af asfaltskader på Borneovej, øv, øv, øv, pokkers ærgerlige penge at skulle betale. Skaderne her var påført af et stort, tungt og desværre ukendt køretøj. Almindelige personbiler trykker naturligvis ikke nær så tungt, men vi oplever, at der fra tid til anden, parkeres med hjulene oppe på fortovet. Det er nok mest vore gæster og håndværkere, der gør dette, i den bedste mening. Man vil ikke spærre for trafikken. En smuk tanke, men ikke særlig hensigtsmæssig. Asfalteringen mellem kantsten og fortovsfliser er ret tynd og kan i længden ikke holde til belastningen af gentagen parkering af biler. Den smuldrer og er dyr at reparere, og hvem er der andre til at betale herfor end OS? Derudover tvinges områdets dagpleje – og tvillingemødre og – fædre ud på vejbanen med deres barnevogne, og det er jo ikke så godt. Så, lad os prøve på en pæn måde at opfordre vore gæster til fremover ikke at parkere på fortovet? Det gør jo ikke noget, at hastigheden for gennemkørende trafik tvinges ned, så længe vejene er passable. Husk at parkere forskudt i forhold til din genbo. Hvis dette ikke er muligt, kan du jo roligt parkere i forlængelse af din genbos bil, altså ved din genbos kantsten, dette er ikke ulovligt, men sikrer fri passage for andre trafikanter ikke mindst udrykningskøretøjer eks. hjerteambulancer mv.

- Og så var der jo også lige det, at det i Københavns kommune i øvrigt er forbudt at parkere på fortovene; men det er jo en helt anden sag.

Container til haveaffald

Vi har har vi hos kommunen bestilt en container til haveaffald og ***kun haveaffald!***

Dvs:

- Planter og plantedele, herunder nedfaldsfrugt og grene m.m. fra træbeskæring, som stammer fra vedligeholdelse af haven.

Og ikke:

- Større grene og stammer med en diameter over 10 cm samt stød (læs: rødder) medtages ikke i ordningen, men indsamles som en del af storskraldsordningen.

Og slet ikke:

- Jord, grus,sten

Og overhovedet slet ikke:

- Bygge - og husholdningsaffald. Ej heller hunde-høm-høm-poser.

Ordningen er gratis, men såfremt ovenstående ikke overholdes, står vi med et alvorligt problem. Containerens indhold skal håndsorteres, og regningen herfor samt en eventuel bøde skal udredes af grundejerforeningen, og det er ikke småpenge vi taler om.

Hvis du er i tvivl, er du velkommen til at ringe på hos mig, Torben, på Borneovej 16.

Containeren opstilles på Javavej **torsdag d. 19. juni** og hentes følgende mandag.

Og husk nu lige: Hækken skal klippes ind ud mod fortov således, at der er 40 cm. fra kanten af fortovsflisen og ind til hæk. (ups,- jeg må vist lige selv ud med tommestokken på Borneovej).

Det siger kommunen og det er der naturligvis fornuft i. Vi må jo desværre konstatere, at fortovene visse steder er dårligt passable for barnevogne, og det er jo ikke så godt, vel?

Hvis man af forskellige årsager ikke føler, at man magter opgaven, vil vi i bestyrelsen gerne være behjælpelige med at finde en god og billig havemand, der kan påtage sig arbejdet.

Loppemarked

Sidste år afholdt vi trods ikke alt for godt vejr loppemarked med stor succes. Pia og Torben Monberg, Borneovej 18A har atter taget initiativ til at gentage denne succes. Du har helt sikkert gemmerne spækket med skønne ting, du ikke længere bruger, men som er for gode at stille ud til storskrald, så tøv ikke, ring eller mail til Pia og Torben og meld dig til på:

50 42 42 88 (Pia)

22 68 86 67 (Torben)

e-mail: t.monberg@privat.dk

Loppemarkedet finder sted:

lørdag d. 22. juni på boldbanen.

E-mailadresser ønskes

Grundejerforeningen Lykkens Prøve er trådt ind i IT-alderen. I erkendelse af, at (næsten) alle medlemmer er i besiddelse

af en hjemmecomputer og er opkøbet til internettet, opfordrer bestyrelsen alle til at sende en mail til vores kasserer Hans Jeppesen: hans.jeppesen@mail.tele.dk, Med navn, adresse og telefonnr. - e-mailadressen giver jo sig selv. Dette vil give os mulighed for at spare en masse tid og papir, og lette muligheden for at øge frekvensen af meddelelser. En udarbejdelse af en mail-liste vil også give medlemmerne mulighed for indbyrdes kommunikation. F.eks. ”20 pæne havefliser kan afhentes...”, ”Er der nogen, der har en trillebørfuld sand til overs?” eller ”Min kat er løbet væk, har nogen set den?” osv. Såfremt du af en eller anden grund ikke ønsker din e-mailadresse eller dit tlf.nr. offentliggjort på en for alle medlemmer tilgængelig liste, kan du gøre opmærksom på det i din mail til Hans og dette vil blive respekteret og dine oplysninger vil kun blive brugt af bestyrelsen.

God sommer

Så nåede vi til vejs ende med en forhåbentlig lang og varm sommer foran os.

Og hvad var det så lige jeg skulle huske?

Nåh, jo – jeg skal huske at det måske ikke er smart at starte motorplæneklipperen, når naboen er ved at lægge bøffer på grillen eller havefræseren, når han eller hun har dækket op til teselskab på den anden side af hækken.

Ligeledes skal jeg huske, at jeg, hvis jeg vil høre høj musik i haven må det ske med høretelefoner, ellers må jeg gå indendøre og nyde min musik for lukkede vinduer. Jeg kan ikke forvente at mine omgivelser deler min musiksmag.

Med disse ord vil jeg på vegne af bestyrelsen ønske alle i Lykkens Prøve en lang og skøn sommer med masser af hyggestunder i jeres haver.

Torben

Foreningens effekter til udlån.

Grundejerforeningen råder over en række effekter / redskaber, som medlemmer frit kan låne.

Det drejer sig om flg.:

- 2-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 3,8 m.
- 3-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 4,2 m.
- 2-delt skydestige total længde i udskudt tilstand: 6,8 m

- Havetromle i støbt beto

- Kloakrensere eller, som med en skåldiameter på 13 cm.

tiltagende skybrud og følgende i

Alle effekter opbevares og udlå

Borneovej 16.

Ring lige først på

tlf. 22 80 25 80



Navne, adresser og tlf.nr.

Maja Hørsving, formand
Hedegaardsvej 19 a
tlf. 40 20 20 57
alt. tlf. 25 30 24 25
majahorsving@hotmail.com

Torben Demstrup, næstformand
Borneovej 16,
tlf. 22 80 25 80
tdemstrup@mail.dk

Hans Jeppesen, kasserer
Hedegaardsvej 21B,
tlf. 32 59 59 38
mob. 24 98 90 00
hans.jeppesen@mail.tele.dk

Jimmy Rydhof
Borneovej 13B
tlf. 32 58 09 13
rydhof@mail.dk

Pernille Hesselholt
Borneovej 21
tlf. 23 81 00 09
pernillehesselholt@gmail.com

Henrik Jacobsen, suppleant
Bachersvej 179
tlf. 52 39 62 99